

ABIDJAN

ESPI

L'ÉCOLE SUPÉRIEURE DES
PROFESSIONS IMMOBILIÈRES

FORMATIONS
MASTÈRES
PROFESSIONNELS

**UN CYCLE DE
SPÉCIALISATION
EN IMMOBILIER BAC+5**
(Formation en cours du soir pour les
travailleurs)

ADMISSION AU

MASTÈRE 2

Entrée possible ~~directement~~ en 5ème année selon
le profil

5ème ANNÉE
Alternance

5ème ANNÉE
Temps plein
6 mois de cours
+ 6 mois de
stage



SPECIALISATION NS

MAE
C

Manager en Audit
Expertise - Conseil

MAPI

Manager en
Aménagement et en
Promotion Immobilière

MAEC

**Manager en Audit
Expertise -**

Conseil



MAE

C

Présentation du MAEC

**MANAGER EN
AUDIT,
EXPERTISE &
CONSEIL**

Le Mastère professionnel “Audit-Expertise-Conseil” a été créé au milieu des années 2000 pour répondre à la demande croissante des professionnels du secteur, et ce afin de faire face à l'évolution des missions de commercialisation et d'évaluation d'actifs en tout genre.

La spécialisation offre une gamme diversifiée d'enseignements pratiques, ponctuée par plusieurs cas "terrain", où les étudiants doivent effectuer, en conditions réelles, **l'expertise d'immeubles de bureaux et de commerces ainsi que l'analyse critique d'états locatifs d'immeubles** de rapport. L'appréhension des **nouvelles normes environnementales**, des **diagnostics techniques** et des **normes de sécurité** font partie du cursus ainsi que la nécessaire prise en compte de **l'anglais des affaires**.

MAE
C

**MANAGER EN
AUDIT,
EXPERTISE &
CONSEIL**

**Résumé des objectifs de la
formation**

- évaluer des biens à des fins de commercialisation.
- Conseiller ou arbitrer, à des fins d'expertise judiciaire, des biens immobiliers.
- Expertiser des immeubles de bureaux, de commerces et d'habitations, occupés ou non.

RYTHME :
- Temps plein
- ou
alternance

**MAE
C**

**MANAGER EN
AUDIT,
EXPERTISE &
CONSEIL**

FORMATIONS
MASTÈRES
PROFESSIONNELS

LES MÉTIERS

Expert en
évaluation de biens
immobiliers

Expert

immobilier

Consultant

immobilier

Valorisateu

r

Expert

Judiciaire

MAE
C

**MANAGER EN
AUDIT,
EXPERTISE &
CONSEIL**
**PROGRAMME
SPÉCIFIQUE**

- Audit juridique et Fiscal
- Audit technique
- Ingénierie Financière
- évaluation des actifs immobiliers
- Management de l'immobilier
- Audit technique des bâtiments

- Financement et analyse du risque
- Evaluation actifs immobiliers tertiaires
- Management de l'innovation
- International
- Immersion professionnelle
- Thèse professionnelle



MAPI

**MANAGER EN
AMÉNAGEMENT
T
& PROMOTION
IMMOBILIÈRE**



MAPI

**MANAGER EN
AMÉNAGEMENT**

**Présentation du MAPI
& PROMOTION
IMMOBILIÈRE**

Le Manager en Aménagement et Promotion Immobilière est destiné à préparer les futurs cadres de l'aménagement et de la promotion immobilière et à leur donner les compétences pour exercer très rapidement des responsabilités au sein d'entreprises de promotion immobilière de tout type (résidentiel, entreprises et autres)

C'est toute la palette des activités et des produits immobiliers qui est enseignée dans le MAPI, sur la base de **cours magistraux** mais surtout de **mises en situations professionnelles** et de **résolutions de cas pratiques concrets**. Une pédagogie du “**savoir**”, certes, mais fortement orientée sur le “**savoir-faire**” et dispensée par **un corps d'enseignants composé de professionnels avertis et reconnus**, chacun dans leur discipline.

MAPI

**MANAGER EN
AMÉNAGEMENT
& PROMOTION
IMMOBILIÈRE**

**Résumé des objectifs de la
formation**

RYTHME :
- Temps plein
- ou
alternance

- Prospecter un terrain.
- Analyser sa valeur constructible, son potentiel d'aménagement.
- Monter le projet de construction au niveau financier et technique.
- Suivre la réalisation du programme, procéder à sa commercialisation et assurer son service après-vente.

MAPI

**MANAGER EN
AMÉNAGEMENT
& PROMOTION**

Les métiers

RE Responsable/ Directeur de programmes immobiliers

Directeur commercial

**Monteur d'opérations
immobilières**

**Responsable du Développement
immobilier**

Conseiller commercial en
logement

**Consultant en immobilier
d'entreprise**



MAPI

MANAGER EN AMÉNAGEMENT & PROMOTION IMMOBILIÈRE



Aménagement et maîtrise foncière
Politique et commande publiques

- Fondamentaux juridiques
- Opérations d'aménagement

Architecture et de développement

durable

- Management de l'immobilier

et contextes réglementaires

- Montage d'une opération immobilière tertiaire
- Aménagement et promotion immobilière
- Management de l'innovation
- International
- Immersion professionnelle & Voyage d'étude
- Thèse professionnelle